

Bostadsrättsföreningen VALASKJALF
Protokoll
Ordinarie föreningsstämma
Måndagen den 24 maj 2004, kl. 19.00
Tvättstugan i 68:an

- § 1 Stämman öppnades av Mats Dahlborn.
- § 2 Närvaroförteckning (bil 1) upprättades.
- § 3 Till ordförande för stämman valdes Mats Dahlborn.
Till sekreterare för stämman valdes Ted Johansson.
- § 4 Anita Blommé utsågs att jämte ordföranden och sekreteraren justera protokollet.
- § 5 Stämman bekräftade att kallelse till stämman skett i behörig ordning.
- § 6 Styrelsens berättelse för år 2003 med balans- och resultaträkning, kommenterad av Mattias Lindgren, godkändes av stämman och lades till handlingarna.
- § 7 Revisorernas berättelse för år 2003 föredrogs av ordföranden och lades utan erinran till handlingarna.
- § 8 Fastställdes balansräkningen enligt revisorernas förslag.
- § 9 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar i enlighet med revisorernas förslag.
- § 10 Stämman beslöt att årets underskott på 55 269 kr skulle disponeras enligt styrelsens förslag.
- § 11 Inga arvoden utgår till styrelsemedlemmar, ingen förändring av detta.
- § 12 Till ordinarie styrelseledamöter för kommande verksamhetsår omvaldes Ted Johansson och Anders Åberg samt nyvaldes Mikael Dahlborn och Inger Singstedt. Till suppleanter omvaldes Nils Fagerman och Anita Blommé. Till valberedning omvaldes Markus Buråker (sammankallande) och Jüri Wallin.
- § 13 Till revisor omvaldes Staffan Melander.
Till revisorsuppleant omvaldes Maria Benkert.
- § 14 Inga anmäla ärenden.
- § 15 Styrelsen informerar:
* Vattenskada. Redogjordes för de försäkringsmässiga turerna efter den vattenskada som inträffade i 68:an under året.
* Våtrum. Medlem svarar alltid själv för att våtrumsutrymmen är i sådant skick att vattenskada ej kan uppkomma. Om ens badrum inte är vidgjort på 10-15 år kan det vara dags att göra det. Beslutades att uppdra till styrelsen

att samordna en inventering/rådgivande inspektion av våtrumsutrymmen för de medlemmar som så önskar.

* Vårstädning. 11 medlemmar deltog inte i vårstädningen och har debiterats 300 kr enligt beslut vid stämma 2003. Bestämde att fortsätta ta ut städavgift vid utebliven medverkan vid vårstädningen även nästa år.

* Informerades om styrelsebeslut att inte ersätta trasiga tvättmaskiner, vilket medför att det på sikt åter kommer finnas en tvättmaskin per tvättstuga.

* Angående ökade underhållskostnader, t.ex. för hissar, påpekades att alltid i första hand anmäla fel till styrelsen och inte ringa själv och beställa reparationer.

§ 16 Mats Dahlborn tackade medlemmarna för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet

Justeras

Ted Johansson

Mats Dahlborn / Anita Blommé