

Bostadsrättsföreningen VALASKJALF
Protokoll
Ordinarie föreningsstämma
Måndagen den 22 maj 2006, kl. 19.00
Tvättstugan i 68:an

- § 1 Stämman öppnades av Ted Johansson.
- § 2 Närvaroförteckning (bil 1) upprättades.
- § 3 Till ordförande för stämman valdes Ted Johansson.
Till sekreterare för stämman valdes Jüri Waldin.
- § 4 Birgitta Dohrn utsågs att jämte ordföranden justera protokollet.
- § 5 Stämman bekräftade att kallelse till stämman skett i behörig ordning.
- § 6 Styrelsens berättelse för år 2005 med balans- och resultaträkning, kommenterad av Ted Johansson, godkändes av stämman och lades till handlingarna.
- § 7 Revisorernas berättelse för år 2005 föredrogs av ordföranden och lades utan erinran till handlingarna.
- § 8 Beslutades att styrelsen har behörighet att fatta beslut om avsättning till och uttag ur fastighetens underhållsfond.
- § 9 Fastställdes balansräkningen enligt revisorernas förslag.
- § 10 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar i enlighet med revisorernas förslag.
- § 11 Stämman beslöt att årets överskott på 128 538 kr skulle disponeras enligt styrelsens förslag.
- § 12 Inga arvoden utgår till styrelsemedlemmar. Fackrevisorn ersätts med skäligt arvode efter ingiven räkning.
- § 13 Till ordinarie styrelseledamöter för kommande verksamhetsår omvaldes Ted Johansson (ordförande), Inger Singstedt (sekreterare) och Jüri Waldin samt nyvaldes Markus Buråker. Till suppleanter omvaldes Nils Fagerman och Anita Blommé.
Till valberedning omvaldes Maria Gustafsson (sammankallande) och Ing-Marie Ferrari (nyval).
- § 14 Till revisor omvaldes Staffan Melander, Administrationskonsulterna AB.
Till revisorsuppleant omvaldes Maria Benckert.

- § 15 Övriga anmälda ärenden.
- * Motion angående "Flaggstång med flagga och vimpel". Motionen antogs. Mötet ansåg att flaggstången inte skulle upplåtas för privat bruk och förutsatte att flaggan skall vara svensk. Uppdrogs åt styrelsen att utreda de juridiska och ekonomiska aspekterna av frågan.
 - * Motion angående "Spegel i våra 'snabbhissar". Uppdrogs åt styrelsen att montera speglar av samma slag som nu finns i 72:ans hiss.
- § 16 Styrelsen informerar.
Under perioden november 2005-februari 2006 genomfördes radonmätning i samtliga hus. Utfallet blev mycket bra med undantag för en lägenhet, där gränsvärdet överskreds kraftigt. Styrelsen kontaktar en radonfirma för att få klarhet om orsakerna.
- § 17 Övriga frågor.
* Diskuterades gallring av träd och sly. Konstaterades att en översyn behövs. Ordföranden meddelade att styrelsen beslutat skjuta upp den planerade beställningen av trädgårdsarbeten tills man fått en bättre bild av kostnaderna för reparation av de fuktskador som uppkommit i en del lägenheter.
- § 18 Ted Johansson tackade medlemmarna för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet

Justeras

Jüri Waldin

Ted Johansson / Birgitta Dohrn