

Bostadsrättsföreningen VALASKJALF
Ordinarie föreningsstämma
Protokoll 2007
Måndagen den 21 maj 2007 kl. 19.00
Tvättstugan i 68:an

- § 1 Stämman öppnades av Ted Johansson.
- § 2 Närvaroförteckning (bil 1) upprättades.
- § 3 Till ordförande för stämman valdes Ted Johansson.
Till sekreterare för stämman valdes Inger Singstedt.
- § 4 Göran Hjelmberg utsågs att jämte ordföranden justera protokollet.
- § 5 Stämman bekräftade att kallelse till stämman skett i behörig ordning.
- § 6 Styrelsens berättelse för år 2006 med balans- och resultaträkning, kommenterad av Markus Buråker godkändes av stämman och lades till handlingarna.
- § 7 Revisorernas berättelse för år 2006 föredrogs av Markus Buråker och lades utan erinran till handlingarna.
- § 8 Fastställdes balansräkningen enligt revisorernas förslag.
- § 9 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen 2006 omfattar i enlighet med revisorernas förslag.
- § 10 Stämman beslöt att årets överskott på 129.240 kr skulle disponeras enligt styrelsens förslag.
- § 11 Inga arvoden utgår till styrelsemedlemmar. Fackrevisorn ersätts med skäligt arvode efter ingiven räkning.
- § 12 Till ordinarie styrelseledamöter för kommande verksamhetsår omvaldes Ted Johansson, Inger Singstedt, Jüri Waldin, Markus Buråker. Till suppleanter omvaldes Nils Fagerman och Anita Blommé.
- § 13 Till valberedning omvaldes Ing-Marie Ferrari (sammankallande) och Mats Dahlborn (nyval).
- Till revisor omvaldes Staffan Melander, Administrationskonsulterna AB.
- Till revisorsuppleant omvaldes Maria Benckert.
- Till flagggeneral valdes Göran Hjelmberg.

§ 14 Förslag till nya stadgar.

Gick igenom förslag till nya stadgar enligt utsänt förslag. Beslutades att anta styrelsens förslag, d v s i stort sett följa Castors stadgemall men inte ändra stadgarna på sammanlagt fem punkter i enlighet med styrelsens förslag.

De nya stadgarna kommer att tas upp på ett extra årsmöte någon gång i september.

§ 15 Övriga anmälda ärenden.

Inga motioner inlämnade.

§ 16 Styrelsen informerar.

Husen är drygt 25 år. (Efter 30 år är det dags att reparera). Förslag till underhållsplan är utförd av Eminentia. Har inlämnat en rapport om 40 sidor. Omdömet är OK, bra plan som skall ligga till grund för underhåll de närmaste åren.

Garaget skall putsas och sprickor tätas.

På altanerna 2 tr skall hängrännor kollas och rensas från löv.

Varmvattenberedaren 66-68 är inte bytt men reparerad.

Sopnedkast 72 skall städas och rengöras.

Cyklar i förråd skall kollas och dom utan ägare slängas.

§ 17 Övriga frågor

Inga anmälda ärenden.

§ 18 Ted Johansson tackade medlemmarna för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet

Justeras

Inger Singstedt

Ted Johansson/Göran Hjelmberg