

Bostadsrättsföreningen VALASKJALF
Ordinarie föreningsstämma
Protokoll 2009
Måndagen den 25 maj 2009 kl. 19.00
Tvättstugan i 68:an

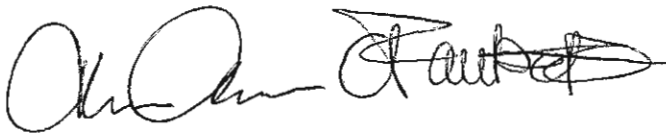
- § 1 Stämman öppnades av Ted Johansson.
- § 2 Närvaroförteckning (bil 1) upprättades.
- § 3 Till ordförande för stämman valdes Ted Johansson.
- § 4 Till sekreterare för stämman utsågs Jüri Waldin.
- § 5 Dagordningen fastställdes.
- § 6 Thomas Öhrman och Charlotte Ranbäck utsågs att justera protokollet.
- § 7 Stämman bekräftade att kallelse till stämman skett i behörig ordning.
- § 8 Styrelsens berättelse för år 2008 med balans- och resultaträkning, kommenterad av Ted Johansson och Markus Buråker, godkändes av stämman och lades till handlingarna.
- § 9 Revisorernas berättelse för år 2008 föredrogs av Markus Buråker och lades utan erinran till handlingarna.
- § 10 Fastställdes balansräkningen enligt revisorernas förslag.
- § 11 Stämman beslöt att årets underskott på 64 250 kr skulle disponeras enligt styrelsens förslag.
- § 12 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen 2008 omfattar i enlighet med revisorernas förslag.
- § 13 Inga arvoden utgår till styrelsemedlemmar.
- § 14 Till ordinarie styrelseledamöter för kommande verksamhetsår omvaldes Inger Singstedt, Markus Buråker, Jüri Waldin samt nyvaldes Eva Borg. Till suppleanter omvaldes Nils Fagerman och Anita Blommé samt nyvaldes Ted Johansson.
- § 15 Till revisor omvaldes Roger Ehrman, Revisab AB, Danderyd. Till revisorssuppleant omvaldes Maria Benckert.
- § 16 Till flagggeneral omvaldes Göran Hjelmberg.

- § 17 Till valberedning omvaldes Ing-Marie Ferrari (sammankallande) och Mats Dahlborn.
- § 18 Övriga anmälda ärenden.
En motion angående uppvärmning hade lämnats in av Marina A Davidsdotter och Helena Klemming Mandorf (bil 2). Ordföranden föreslog att motionen skulle behandlas i anslutning till redovisningen av föreningens energidiskussion under punkten "Styrelsen informerar."
- § 19 Styrelsen informerar.
Ordföranden redovisade den omfattande upprustning av tvättstugorna som gjordes under 2008. Vidare informerades om förbudet mot biltvätt i garaget. Detta hänger samman med beslutet att avstå från sanering av oljeavskiljningsbrunnen vid garageinfarten, vilket skulle ha medfört oacceptabelt höga kostnader.
- Ordföranden orienterade om den energidiskussion som förts i styrelsen och som presenterades på ett särskilt möte den 19 maj. Styrelsen har under 2008/09 undersökt installation av värmepump (luft-vatten eller bergvärme) som alternativa vägar för att sänka energiförbrukningen för varmvattnet. Bägge lösningarna minskar elförbrukningen med 50 procent. Bergvärme är det dyrare alternativet, men kostnaden ligger helt inom ramen för vad föreningen förmår.
- Ordföranden hade även inhämtat förslag på alternativa metoder för uppvärmning av lägenheterna och föreslog att styrelsen skulle fortsätta det arbetet med målsättningen att lägga fram ett samlat förslag för såväl varmvattenberedning som uppvärmning av lägenheterna till ett extra årsmöte under hösten 2009, något som också ligger i linje med motionen som omnämns i § 18.
- § 20 Övriga frågor.
Charlotte Ranbäck föreslog att man skulle sätta upp en papperskorg i området. Inger Singstedt åtog sig att kontakta kommunen i frågan. I övrigt hänsköts förslaget till nästa styrelsemöte.
- § 21 Ted Johansson tackade medlemmarna för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet


Jüri Waldin

Justeras


Thomas Öhrman/Charlotte Ranbäck