

Bostadsrättsföreningen VALASKJALF
Ordinarie föreningsstämma
Protokoll 2010
Måndagen den 31 maj 2010 kl. 19.00
Tvättstugan i 68:an

- § 1 Stämman öppnades av Ted Johansson.
- § 2 Närvaroförteckning (bil 1) upprättades.
- § 3 Till ordförande för stämman valdes Ted Johansson.
- § 4 Till sekreterare för stämman utsågs Jüri Waldin.
- § 5 Dagordningen fastställdes.
- § 6 Thomas Öhrman och Birgitta Dohrn utsågs att justera protokollet.
- § 7 Stämman bekräftade att kallelse till stämman skett i behörig ordning.
- § 8 Styrelsens berättelse för år 2009 med balans- och resultaträkning, kommenterad av Eva Borg, godkändes av stämman och lades till handlingarna.
- § 9 Revisorernas berättelse för år 2009 föredrogs av Markus Buråker och lades utan erinran till handlingarna.
- § 10 Fastställdes balansräkningen enligt revisorernas förslag.
- § 11 Stämman beslöt att årets överskott på 252 410 kr skulle disponeras enligt styrelsens förslag.
- § 12 Styrelsen beviljades i enlighet med revisorernas förslag ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen 2009 omfattar.
- § 13 Inga arvoden utgår till styrelsemedlemmar.
- § 14 Till ordinarie styrelseledamöter för kommande verksamhetsår omvaldes Markus Buråker, Inger Singstedt, Eva Borg och Jüri Waldin. Till suppleanter omvaldes Nils Fagerman och Anita Blommé.
- § 15 Till revisor omvaldes Roger Ehrman, Revisab AB, Danderyd. Till revisorssuppleant omvaldes Maria Benckert.
- § 16 Till flagggeneral omvaldes Göran Hjelmberg.

- § 17 Till valberedning omvaldes Ing-Marie Ferrari (sammankallande) och Mats Dahlborn.
- § 18 Styrelsen informerar.
En avgiftssänkning med i genomsnitt 9 procent genomförs från 1 juli 2010. Ett grovsoprum införs inom en icke alltför avlägsen framtid. Föreslogs att föreningen därutöver hyr sopcontainer två gånger per år: till vårstädningen och på hösten.
Vidare informerade styrelsen att man undersökt för- och nackdelar med en bredbandsanskaffning. Styrelsen fann att kostnaden var godtagbar, men eftersom fördelarna befanns vara marginella lades projektet på is. Styrelsen informerade om utfallet av OVK (obligatorisk ventilationskontroll) som genomfördes hösten 2009. Vissa brister konstaterades. Styrelsen inhämtar ytterligare offert avseende förbättring av ventiler i lägenheterna.
- § 19 Övriga frågor.
Snöskyffel anskaffas till Sveavägen 68 och 72.
Framhölls att en del medlemmar underlåter att boka tid i tvättstugorna och tvättar efter de tider som anges i föreningens ordningsregler.
Föreslogs anskaffning av portlås. Stämman uppdrog åt styrelsen att inhämta prisuppgifter mm.
Beslöts att högtryckstvätt ska hyras till nästa års garagestädning.
Mathias Jangenäs (hundägare) efterlyste papperskorg i området. Styrelsen svarade att avgörandet ligger i kommunens händer.
- § 20 Ted Johansson tackade medlemmarna för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet

Justeras

Jüri Waldin

Thomas Öhrman/Birgitta Dohrn