

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA FÖRENINGSTÄMMA

Bostadsrättsföreningen VALASKJALF

Tid Måndag den 22 maj 2023 kl. 19.00

Plats Tvättstugan, hus 68

Protokoll

1. Mötets öppnande och upprättande av förteckning över närvarande medlemmar

Siri Bowallius förklarade mötet öppnat och önskade alla hjärtligt välkomna.

De närvarande var:

Siri Bowallius, 70

Kicki Mossberg, 68

Anita Blommé, 72

Thomas Green, 72

Joséphine Suzor, 68

Anita Waerner, 72* (Fullmakt Jonas Norberg)

Linnea Nilsson, 68

Jonas Norberg, 72

J-L Liljeson, 70

Göran Hjelmberg, 68

Thomas Öhrman, 72 (Fullmakt Thomas Green)

2. Val av ordförande vid stämman

Stämman valde Siri Bowallius till ordförande för stämman.

3. Anmälan om ordförandes val av sekreterare

Siri Bowallius utsåg Jonas Norberg till sekreterare.

4. Fastställande av dagordning

Mötet godkände dagordningen tillsammans med en proposition angående Portlås & System.

5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet

Stämman utsåg Kicki Mossberg och Joséphine Suzor till att, jämte ordföranden, justera protokollet.

6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman godkände att kallelsen skett i tid.

7. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Ordförande gick kortfattat igenom årsredovisning sida för sida, och frågor kunde ställas.

Ordförande lade särskild vikt vid det underhåll som skett under året och det som skall utföras under kommande året, samt disposition av årets resultat.

Under året har bland annat nedan gjort:

Byggkonsultgruppen har gjort en översyn över vårt hus. Resultatet har legat till grund för en uppdatering av vår underhållsplan. Underhållsplanen finns på föreningens hemsida.

Större saker som gjorts under året är byte av takfläktar på 66 och 70. Föreningen bytte till Stadsnät för internet. Mycket arbete har gjorts för att åtgärda problem med varmvattnet som varit ojämnt varmt vid tillfällena.

Föreningen har bytt de takfönster som återstod.

Två arborister har inventerat träden mellan oss och grannföreningen. Föreningen har fått förslag på åtgärder. Vissa av träden har blivit angripna av svampsjukdomen Björkrost.

Belysning ha ersatts mot nyare i garaget. Översyn kommer göras av dess funktion och hur de tänds.

8. Föredragning av revisorernas berättelse

Ordförande redogjorde kort för revisorernas berättelse och meddelade att revisorerna tillstyrkt förslaget till disposition beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens ansvarsfrihet. Inga frågor ställdes.

9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Mötet beslutade att fastställa resultaträkning och balansräkning.

10. **Beslut om årets resultat**

Mötet beslutade att fastställa årets resultat och disponera resultatet enligt styrelsens förslag i årsredovisningen.

11. **Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.

12. **Beslut om arvoden**

Styrelsen yrkade på oförändrade arvoden för det kommande året. Mötet biföll yrkandet.

13. **Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Valberedningen underströk att delar av styrelsen väljs på två år och redogjorde för de principer som valberedningen eftersträvat i styrelsen och på vilket sätt valberedningen arbetat. Sedan föregående stämma är Thomas Green och Joséphine Suzor, valda på två år och kvarstår därmed i styrelsen ett år till från beslut i föregående stämma.

Valberedningen yrkande på att styrelsen skulle bestå av 4 ledamöter och en suppleant, och av de platser i styrelsen som ska tillsättas föreslog valberedningen att dessa skulle vara:

Thomas Örman, Sveavägen 72, omval (ledamot) på 2 år.

Linnea Nilsson, Sveavägen 68, nyval (ledamot) väljs på 2 år.

Kicki Mossberg, Sveavägen 68, omval (suppleant) på 1 år.

Mötet biföll valberedningens förslag.

14. **Val av revisor och suppleant**

Styrelsen yrkade på omval av Roger Ehrman hos Revisab i Täby.

Styrelsen yrkade också på omval av Jonas Norberg (72) som revisorssuppleant.

Mötet biföll styrelsens yrkanden.

15. **Val av valberedning**

Styrelsen yrkade på att Jonas Norberg skulle väljas till valberedning och får i uppdrag att hitta en ytterligare deltagare till valberedningen under 2023/2024

Mötet biföll styrelsens yrkande.

16. **Inkomna motioner och propositioner**

Motion om avfallssortering från Barbro Emanuelsson.

Mötet bifaller förslaget enligt styrelsens svar.

Proposition av styrelsen om entrédörrarna.

Mötet bifaller förslag enligt punkt 1 i propositionen.

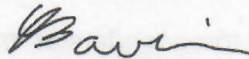
17. Styrelsen informerar

Inget nytt.

18. Mötets avslutande

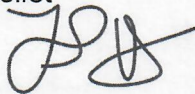
Ordförande förklarade mötet avslutat.

Ordförande för stämman



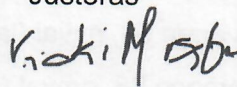
Siri Bowallius

Vid protokollet




Jonas Norberg

Justeras



Kicki Mossberg



Joséphine Suzor